





1F

2F

本体価格+工事費=1,620万円 (8%稅)

- ※上記金額に含まれる仕様
- ・<u>キッチン</u> ・<u>浴室</u> ・<u>洗面</u> ・<u>トイレ</u>

- ・<u>外壁</u>・<u>女関ドア</u>・<u>サッシ</u>・建具

Ordersでは本体価格ではなく総予算でご提案します。

建物30坪タイプ ○○様邸 資金計画表

	土地購入費	用		建物諸経費	開
土地	土地価格				
			-	請負契約印紙代金	15,000
				水道加入金	162,000
	土地購入諸海	経費		水道局納金	10,500
	仲 介 手 数 料			火災・地震保険料	250,000
収	売買契約書印紙代			設 計 料	本体込み
得	所有権保存登記			建築確認申請料	//
取得費用	所有権移転登記		7-	瑕疵担保責任保険	//
用	土地地目変更登記		建	地盤調査費用	//
/ .5	抵 当 権 設 定 登 記		物	地鎮祭費用	40,000
	固定資産税精算金		諸	引っ越し費用	
			終	仮住まい費用	
			物諸経費		
建物建築費用				建物諸経費用	
	72113727137	(7.13		建物表示登記	85,000
建物取得費用	本体・工事価格	16,200,000		建物所有権保存登記	
				建物所有権移転登記	
	土地の状況によってか	かる丁事費用		住宅家屋証明取得	120,000
	<u> </u>	70 0 工 子 关 / 13		<u>抵当権設定登記</u>	
	基礎補強工事			<u> </u>	
	水道本管取出工事	500,000			
	Markan Table 事			小計	682,500
	土 地 造 成 費 用			住宅ローン関係	
		,13		金銭費貸借契約	
				融資手数料	
				融資保証料	
	小計	16,700,000	そ	団体信用生命保険	
建物建築別途工事費用			め	つなぎ融資費用	
1	エアコンエ事 450,000		佃	- 0, 0 104 70 70 713	
	<u> </u>	200,000	他諸	税金関係	
		250,000	経	10.32.1017	
シ		800,000	書	不動産取得税	
テリア費用	7		貝	固定資産税	
				都市計画税	
	オプションエ	上 車費田			
建	オール電化仕様	ᆉᆽᄱ			
 	屋根裏収納			10, 1,	
H	床暖房工事			総予算合計	
	<u>/小 *& // 工 </u>			19,002,	
	L 小計	1,700,000		(諸経費含む)	
	ן פֿי נ׳	1,700,000			